КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ЕМЕЛЬЯНОВСКИЙ РАЙОН

ГАРЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Решение

26.03.2025 п.Гаревое № 59-127

О внесении изменений в решение

Гаревского сельского Совета депутатов

«О налоге на имущество физических лиц»

от 22.11.2018 № 27-67

Рассмотрев протест прокуратуры Емельяновского района от 11.03.2025 № 07-02-2025,в соответствии с [главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901765862), [Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/901876063) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Гаревского сельсовета, Гаревский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Гаревского сельского Совета депутатов «О налоге на имущество физических лиц» от 22.11.2018 № 27-67 (далее – Решение) следующие изменения.

1.1. Пункт 2 Решения изложить в следующей редакции:

«2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.»

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель Гаревского сельского

Совета депутатов Н.А. Ратникова

Глава Гаревского сельсовета Е.В. Романькова